



Jednostka projektowa
USŁUGI INŻYNIERSKIE ANDRZEJ NOWAK
PROJEKTOWANIE-NADZOROWANIE-EKSPERTYZY BUDOWLANE
58-100 Świdnica
ul. Wałbrzyska 1/6
Tel.: +48 604 669 591

e-mail:
andrzejnowak79@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

MODERNIZACJA BOISKA SPORTOWEGO DO PIŁKI NOŻNEJ O NAWIERZCHNI Z TRAWY SYNTETYCZNEJ WRAZ Z PRZYLEGLĄ INFRASTRUKTURĄ

Kategoria obiektu budowlanego: V — obiekty sportu i rekreacji

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

51-605 Wrocław, ul. Mianowskiego 2B
Działka: 14/1 obr. 0007-Zacisze Wrocław

INWESTOR

Klub Sportowy AZS WROCŁAW
ul. Mianowskiego 2B, 51-605 Wrocław

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPowiedniej SPECJALNOŚCI	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Adam Mądrzak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej uprawnienia bud. nr UAN.V-7342/3/135/94	
OPRACOWANIE	Inż. bud. Andrzej Nowak Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawnienia bud. nr 270/DOS/15	
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Jacek Krawczyński Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawnienia bud. Nr DOS/0419/PWBS/17	
OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:		TOM 1/1

PROJEKT BUDOWLANY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO.

DATA OPRACOWANIA

Wrocław 15.06.2026r.

1 SPIS TREŚCI

1	SPIS TREŚCI	1
2	CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA	2
3	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	8
4	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	9
4.1	INFORMACJA OGÓLNE.	9
4.2	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	9
4.3	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	9
4.4	KATEGORIA OBIEKTU	9
4.5	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
4.6	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	10
4.7	UKSZTAŁTOWANIE TERENU	10
4.8	KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU	10
4.9	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	11
4.10	INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	11
4.11	CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA.....	11
4.12	EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH I PYŁOWYCH	11
4.13	EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI	11
4.14	WPŁYW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.....	11
4.15	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU.	12
4.16	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU.	12
4.17	WARUNKI DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH	12
4.18	UWAGI KOŃCOWE.....	12
5	ROZWIĄZANIA TECHNICZNE BOISKA	14
5.1	BOISKO PIŁKARSKIE.....	14
5.1.1	ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:	14

2 CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Wałbrzychu
Wydział Techniki, Architektury
i Gospodarki Budowlanej
(pisemnie)

Wałbrzych

dnia 30.12.1994 r.

Nr UAN. V-7342/3/135/94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 -
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299)
stwierdza się, że:

Obywatel (ka) ADAM NADRZAK
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 28 lutego 19 60 r. w Bielawie

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)

w zakresie ./.

(specjalizacja zawodowa)

i jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
§ 2 ust. 1 pkt 1

./.



URZĄD WOJEWÓDZKI
Stwierdza
Główny Architekt Budownictwa
Dyrektor Wydziału

m. p.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Jacek Mądrzak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN.V-7342/3/135/94**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0481**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-01-2026 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0481-F22B-11AY-B134-9575

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA Kwalifikacyjna
OKK.7132-361/2015/15

Wrocław, dnia 15 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz.U. z 2013 r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Andrzej Nowak

inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 2 kwietnia 1979 r. w Świdnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 270/DOŚ/15

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowaska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek



Otrzymują:

1. Pan Andrzej Nowak
Ul. H. Brodatego 3/9
58-100 Świdnica
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/s

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Pan Andrzej Nowak

jest upoważniony

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

do:

- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-JNJ-3CW-ZB6 *

Pan Andrzej Władysław Nowak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0083/16

adres zamieszkania ul. Wałbrzyska 1/6, 58-100 Świdnica

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-24 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Okręgowa Komisja Weryfikacyjna
OKK 7131.7133

Wrocław, dnia 18 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 20 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów i techników (Dz.U. z 2016r., poz. 1725) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r., poz. 1332) oraz art. 10 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samorządów zawodowych inżynierów i techników w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki do nadania uprawnień zawodowych oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane w zakresie projektowania i nadzoru budowlanego, postanawiam:

Pan Jacek Krawczyński

inżynier z kierunku inżynieria środowiska
zarejestrowany dnia 16 stycznia 1983 r. we Wrocławiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
evidencyjny DOŚ/0419/PWBS/17

w zakresie projektowania i nadzoru budowlanego w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i nadzoru robót budowlanych bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z wystąpieniem do Komisji Weryfikacyjnej z wnioskiem o nadanie uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie się od uzasadnienia do decyzji, w sprawie nadania uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie się.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji odwołania do Krajowej Komisji Weryfikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, do przedłożenia w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 10 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samorządów zawodowych inżynierów i techników w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) w terminie 14 dni od daty doręczenia odwołania stronie może się przystąpić do wniesienia odwołania wobec decyzji, w sprawie nadania uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie się do Krajowej Komisji Weryfikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, do przedłożenia w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymał:
1. Pan Jacek Krawczyński
2. Pan Jacek Krawczyński
3. Okręgowa Rada Inżynierów i Techników
4. Okręgowa Komisja Weryfikacyjna
5. Okręgowa Komisja Weryfikacyjna
6. Okręgowa Komisja Weryfikacyjna
7. Okręgowa Komisja Weryfikacyjna
8. Okręgowa Komisja Weryfikacyjna
9. Okręgowa Komisja Weryfikacyjna
10. Okręgowa Komisja Weryfikacyjna



Skład orzekający OKK
1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. mgr inż. Jacek Oszko
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

strona 1 z 2



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
DOŚ-RM3-WMS-ASY *

Pan Jacek Krawczyński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0047/18
adres zamieszkania ul. Spółdzielcza 11/4, 58-100 Świdnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2026-01-07 roku przez:
Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Wskazów Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) z późniejszymi zmianami niżej podpisany projektant oświadcza, że projekt zagospodarowania terenu lub działki oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.	
mgr inż. arch. Adam Mądrzak upr. arch. UAN.V-7342/3/135/94	
inż. Andrzej Nowak upr. 270/DOŚ/15	
mgr inż. Jacek Krawczyński upr. nr DOŚ/0419/PWBS/17	

4 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

4.1 INFORMACJA OGÓLNE.

Obiekt: MODERNIZACJA BOISKA SPORTOWEGO DO PIŁKI NOŻNEJ
O NAWIERZCHNI Z TRAWY SYNTETYCZNEJ WRAZ Z PRZYLE-
GŁĄ INFRASTRUKTURĄ

Adres: 51-605 WROCŁAW, UL. MIANOWSKIEGO 2B
DZ. NR 14/1 OBR 0007-ZACISZE WROCŁAW

Inwestor: KLUB SPORTOWY AZS WROCŁAW
UL. MIANOWSKIEGO 2B, 51-605 WROCŁAW

Stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4.2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest Projekt wymiany nawierzchni boiska piłkar-
skiego wraz z urządzeniami przyległymi na terenie kompleksu boisk klubu Spor-
towego AZS Wrocław przy ul. Mianowskiego we Wrocławiu o nawierzchni z
trawy syntetycznej wypełniona granulatem EPDM

4.3 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Projektowana inwestycja w całości zlokalizowana będzie na działce Inwesto-
ra, a przewidziany obszar oddziaływania nie wykracza poza jej granice.

4.4 KATEGORIA OBIEKTU

Kategoria obiektu – V – obiekty sportowe

4.5 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren przeznaczony pod inwestycje jest fragmentem działki zabudowanej
obiektami sportowymi z niezbędną infrastrukturą z urządzeniami i obiektami
rekreacyjno-sportowymi wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym i zie-
lenią. Teren jest ogrodzony.

Główne wejście na teren inwestycji znajduje się od strony zachodniej, gdzie
zlokalizowana jest furtka wejściowa oraz brama wjazdowa na teren obiektu.
Przedmiotowe boisko wykonane jest z nawierzchni z trawy syntetycznej wy-
pełniona granulatem EPDM. Na obu końcach boiska, wbudowane są bramki
piłkarskie oraz piłkochwyty. Boisko wyposażone jest w sztuczne oświetlenie za

pomocą projektorów na sześciu masztach. Wymiar boiska piłkarskiego 64,0m x 98,0 m.

W bezpośrednim sąsiedztwie przebudowanego boiska, po jego stronie zachodniej usytuowane jest boisko piłkarskie typu ORLIK.

Od strony północnej, znajdują się boiska do gry sportów plażowych.

Od strony wschodniej, równolegle do projektowanego boiska znajdują się korty tenisowe wraz z halą z boiskami do gry w tenisa ziemnego.

4.6 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Obiekty budowlane, układ komunikacyjny, elementy zagospodarowania terenu pozostają bez zmian.

Projektuje się wymianę nawierzchni boiska piłkarskiego o wymiarach 64,0m x 98,0m o nawierzchni ze sztucznej trawy ze spadkami 0,5% w kierunku dłuższych boków.

Wypożyczenie boiska dwie bramki aluminiowe 7,32x2,44 m do piłki nożnej, piłkochwyty oraz dwie dwunastoosobowe ławki dla zawodników rezerwowych.

Odwodnienie boiska zaprojektowano poprzez spadki poprzeczny wzdłuż dłuższych boków boiska.

Poziom posadowienia boiska należy dostosować do ukształtowania terenu.

4.7 UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Obiekty budowlane, układ komunikacyjny, elementy zagospodarowania terenu.

Projektuje się wymianę nawierzchni boiska piłkarskiego o wymiarach 64,0m x 98,0m o nawierzchni ze sztucznej trawy ze spadkiem 0,5% w kierunku dłuższych boków boiska.

Wypożyczenie boiska dwie bramki aluminiowe 7,32x2,44 m do piłki nożnej, piłkochwyty oraz dwie dwunastoosobowe ławki dla zawodników rezerwowych.

Odwodnienie boiska zaprojektowano poprzez spadki poprzeczne wzdłuż dłuższych boków boiska

4.8 KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU

Projektowany obiekt to nieskomplikowany pod względem konstrukcji obiekt inżynierski, zaś występujące na przedmiotowym obszarze warunki gruntowe, zgodnie z opinią geotechniczną należy uznać jako proste.

W związku z powyższym, na podstawie rozporządzenia MSWiA z dnia 24.09.98 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych - DZ.U.Nr 126, ustala się I Kategorię Geotechniczną Obiektu.

4.9 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Powierzchnia boiska

- 6500,00 m²

4.10 INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren objęty opracowaniem nie leży w granicach terenu górniczego

4.11 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

Odpadki stałe, powstające w trakcie trwania inwestycji (gruz, śmieci) będą składowane w kontenerach i wywożone na wysypisko komunalne. W trakcie użytkowania obiektu powstające odpady i śmieci będą gromadzone w pojemnikach na odpadki stałe, ustawionych na terenie działki i wywożone przez koncesjonowane przedsiębiorstwo.

4.12 EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH I PYŁOWYCH

Projektowany obiekt z wyposażeniem, użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem, nie emituje zanieczyszczeń gazowych i pyłowych.

4.13 EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI

Projektowany obiekt wraz z wyposażeniem, użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem, nie emituje niedopuszczalnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

4.14 WPŁYW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

Odpadki stałe, powstające w trakcie trwania inwestycji odpady (gruz, śmieci) będą składowane w kontenerach i wywożone na wysypisko komunalne. W trakcie użytkowania obiektu powstające odpady i śmieci będą gromadzone w pojemnikach na odpadki stałe, ustawionych na terenie działki i wywożone przez koncesjonowane przedsiębiorstwo.

4.15 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU.

Wymagana klasa odporności pożarowej obiektu – nie dotyczy.

Właściwe warunki ewakuacji z boisk zostały zapewnione poprzez odpowiednio dobrane furtki, prowadzące na zewnątrz obiektu'

Szerokość bramy wjazdowej na obiekt 3,00 m.

Uwaga.

Wszystkie wyroby i urządzenia budowlane, w tym przeciwpożarowe powinny posiadać niezbędne dokumenty zgodnie z ustawą O wyrobach budowlanych.

4.16 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU.

Nie dotyczy

4.17 WARUNKI DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowany obiekt sportowy ze względu na funkcję i wyposażenie nie wywołuje niedopuszczalnych uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz nie będzie powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony i zachowany.

4.18 UWAGI KOŃCOWE.

1. W wyniku realizacji inwestycji powinno powstać boisko do gry w piłkę nożną - całoroczne o charakterze publicznym, dostępny dla użytkowników Akademii piłkarskich, klubów sportowych i szkół
2. Obiekt powinien być zrealizowany w sposób zapewniający spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, czyli w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając: :
 - a) bezpieczeństwo konstrukcji,
 - b) bezpieczeństwo pożarowe,
 - c) bezpieczeństwo użytkowania,
 - d) spełnienie odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
 - e) ochrony przed hałasem i drganiami.
3. Wszelkie wbudowane elementy muszą spełniać wymagania ustawy O wyrobach budowlanych. Łączniki elementów zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zaczepienie się, skaleczenie lub zadrapanie (np.: stosując nakrętki grzybkowe). Wszystkie roboty budowlane należy realizować ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy Prawo budowlane.

4. Z uwagi na publiczny charakter boiska zastosowane nawierzchnie sportowe oraz urządzenia i sprzęt sportowy, a także obiekty małej architektury typu ławki, kosze na śmieci itp. powinny odpowiadać wymaganiom norm i wytycznych:

Lp.	Numer normy	Nazwa normy
1	ZURT – 15/VIII.22/2008	Wykładziny sportowe typu TRAWA SYNTETYCZNA Zalecenia Udzielania Rekomendacji Technicznych ITB
2	PN-EN 748:2013-09	Sprzęt boiskowy -- Bramki do piłki nożnej -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań
3	PN-EN 16664:2015-11	Sprzęt boiskowy -- Bramki o lekkiej konstrukcji -- Funkcjonalność, wymagania bezpieczeństwa i metody badań
4	PN-EN 1176-7:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.

5. Przedmiotowy obiekt realizować zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
6. Całość projektu należy rozpatrywać łącznie.
7. Dokumentację projektową stanowią wszystkie jej składniki łącznie, tzn: projekt wykonawczy, przedmiar robót, kosztorys, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz inne dokumenty określające i wyjaśniające specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Informację zawartą choćby w jednym z tych dokumentów należy traktować jakby występowała w całym projekcie.
8. W przypadku występowania informacji rozbieżnych zamieszczonych w poszczególnych składnikach dokumentacji projektowej należy o zaistniałych rozbieżnościach poinformować inspektora nadzoru oraz projektanta celem dokonania stosownych wyjaśnień. W przypadku występowania rozbieżności w zakresie informacji, które nie mają wpływu na warunki podstawowe, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, należy kierować się zasadą wyboru technologii, rozwiązań materiałowych o wyższych parametrach zapewniających wyższą jakość usługi.
9. Ujawnione w projekcie ewentualne pomyłki i błędy, wykryte w trakcie realizacji robót budowlanych, należy niezwłocznie, przed realizacją robót budowlanych, zgłaszać projektantowi w celu dokonania odpowiedniej weryfikacji oraz naniesienia stosownych zmian. Ujawnione błędy i niezgodności z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, nie mogą być wykorzystane przez uczestników procesu budowlanego oraz wykonawcę robót budowlanych do nieprawidłowego ich wykonania, w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz wiedzą techniczną, w myśl art. 22 i 25 ustawy Prawo budowlane.

10. Wszystkie roboty budowlane, w tym wykończeniowe powinny być realizowane zgodnie z reżimem technologicznym, wynikającym z wiedzy technicznej, określonym przez producentów i dostawców poszczególnych wyrobów budowlanych, systemów technologicznych, elementów, produktów i urządzeń. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych.
11. W trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, w przypadku pojawienia się konieczność wykonania robót budowlanych nie przewidzianych w zakresie dokumentacji projektowej, których pominięcie będzie miało istotny wpływ na trwałość i poprawność wykonania robót w kontekście spełnienia warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania inwestora, inspektora nadzoru i projektanta w celu ustalenia sposobu postępowania, technologii i określenia niezbędnego zakresu robót budowlanych.
12. Wszystkie wyroby budowlane, wyroby indywidualne, elementy i urządzenia zastosowane przy budowie, przebudowie i remoncie obiektu powinny posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przepisami prawa, wynikające z ustawy O wyrobach budowlanych, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Obowiązek sprawdzania, czy wszystkie zastosowane i wbudowane wyroby budowlane, wyroby indywidualne i urządzenia posiadają stosowne dokumenty zezwalające na ich użycie spoczywa na inspektorach nadzoru inwestorskiego.
13. Przy zamówieniach wyrobów budowlanych i urządzeń przewidywanych do wbudowania w przedmiotowy obiekt, Wykonawca realizujący powierzony zakres robót budowlanych i kierownik budowy, zobowiązani są do weryfikacji zamówienia na podstawie niezbędnych pomiarów z natury bezpośrednio na budowie, w miejscu, w którym mają te wyroby budowlane być zastosowane lub wbudowane.

5 ROZWIĄZANIA TECHNICZNE BOISKA

5.1 BOISKO PIŁKARSKIE

5.1.1 ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

Zakres robót budowlanych:

- 1) Roboty rozbiórkowe, demontażowe i przygotowawcze w tym:
 - a) demontaż istniejącego sprzętu sportowego – 2 bramki,

- b) zabezpieczenie drzew i krzewów znajdujących się na terenie i w sąsiedztwie inwestycji
- c) zabezpieczenie terenu na czas prowadzenia budowy
- d) zabezpieczenie istniejących dróg dojazdowych przed zniszczeniem
- e) dokonanie rozpoznania i ustalenie przebiegu istniejącej infrastruktury technicznej i zabezpieczenie na czas prowadzenia robot budowlanych

2) Roboty budowlane w tym:

- a) Przygotowanie terenu i wykonanie boiska o wymiarach 65,00x100,00 (pole gry + strefy bezpieczeństwa) o nawierzchni ze sztucznej trawy z oliniowaniem :
 - demontaż istniejącej trawy syntetycznej z wypełnieniem z piasku kwarcowego i granulatem z EPDM wraz z wywozem i utylizacją,
 - Wykonanie drenażu wokół boiska wraz z wpięciem do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - Uzupelnienie podbudowy pod nawierzchnię z trawy syntetycznej wraz z obrzeżami trawnikowymi, wraz z niwelacją terenu. Obrzeża trawnikowe należy ustawiać na wysokości podbudowy w taki sposób, aby trawę układać na obrzeżach. Jest to konieczne do wykonania aby zachować bezkolizyjną strefę bezpieczną wokół boiska .
 - ułożenie nawierzchni z trawy syntetycznej w kolorze zielonym, zgodnie z technologią producenta,
 - linie boiska – wklejane w kolorze białym o szerokości 5cm,

4. Montaż 2 bramek do piłki nożnej o wymiarach 7,32x2,44 m, montowane w tulejach

5. Zagospodarowanie terenu w tym:

- a) uporządkowanie terenu, prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu wokół boiska, trawniki, w razie potrzeby uzupełnienie ziemi
- b) naprawa nawierzchni po robotach rozkopowych oraz na drogach dojazdowych do budowy

Uwaga: Prace związane z układaniem nawierzchni należy prowadzić w temp. +7°C do +30°C, przy bezdeszczowej pogodzie.

Podbudowa powinna być równa, czysta i niepyłąca, wolna od spękań i zabrudzeń

6. Boisko do piłki nożnej o nawierzchni ze sztucznej trawy w kolorze zielonym, układane z mat i mocowana zgodnie z technologią producenta

Nawierzchnia wykonana jest z dwóch rodzajów włókien tj.: włókna monofilowego polietylenowego wzmocnionego rdzeniami oraz włókna fibrylowanego polietylenowego (nie dopuszcza się włókien teksturyzowanych).

Trawa syntetyczna:

Nawierzchnia wykonana jest z dwóch rodzajów włókien tj.: włókna monofilowego polietylenowego wzmocnionego rdzeniami oraz włókna fibrylowanego polietylenowego, które ma pełnić rolę utrzymania wypełnienia na miejscu.

Parametry trawy syntetycznej

- Wysokość włókna: min. 42 mm max. 45mm
- Dtex: min. 20 500
- Ciężar włókna: min. 1 600
- Grubość włókna monofilowego: min. 400
- Grubość włókna fibrylowanego: min. 110
- Kształt włókna monofilowego: diament z min. 4 żeberkami (rdzeniami) lub X
- Waga całkowita nawierzchni: min. 2900
- Ilość pęczków: min. 8 000/m²
- Ilość włókien: min. 114 000/m²
- Kolor: min. dwa odcienie zieleni
- Przepuszczalność wody przez cały system: min. 900 mm/h
- Wytrzymałość włókna na wyrywanie po starzeniu: min. 75
- Wytrzymałość łączenia klejonego po starzeniu: min. 200N
- Rodzaj trawy: tuftowana

Matą amortyzującą:

1. Grubość maty: min. 23mm (nie dopuszcza się mat wykonywanych metodą in-situ)
2. Rodzaj maty: mata prefabrykowana
3. Deformacja max 8mm
4. Wytrzymałość na rozciąganie: 0,20 MPa
5. Absorbcja energii min 60%

Wypełnienie naturalne

1. Frakcja: min. 1,6 max. 2,5 mm
2. Gęstość nasypowa: min. 0,300 g/cm³ max 0,500 g/cm³
3. 100% pochodzenia roślinnego i biologicznego (produkt uboczny rolnictwa) – nie dopuszcza się stosowania korka
4. W pełni biodegradowalny

Dokumenty dla nawierzchni:

W celu weryfikacji jakości oferowanego produktu oraz wymaganych cech i parametrów nawierzchni wymagane są n/w dokumenty jako środki dowodowe:

- a) raport z badań przeprowadzony przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd, Ercat), dotyczący oferowanego systemu tj. nawierzchni, wypełnienia naturalnego oraz maty, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu Quality Pro i Quality oraz potwierdzający minimalne parametry oferowanej trawy syntetycznej określone przez Zamawiającego (dostępny na www.FIFA.com)
- b) raport z badań laboratoryjnych przeprowadzony przez niezależne, akredytowane laboratorium dla systemu sztucznej trawy tj. nawierzchni, wypełnienia naturalnego oraz maty , potwierdzający zgodność z aktualną normą EN 15330-1:2013/PN-EN 15330-1:2014-02
- c) karta techniczna oferowanej nawierzchni poświadczona przez jej producenta, potwierdzająca parametry, które nie zostały potwierdzone w raportach z badań
- d) aktualny certyfikat potwierdzający posiadanie przez producenta statusu FIFA PREFERRED PRODUCER (FPP)
- e) atest PZH dla oferowanej trawy syntetycznej
- f) autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję
- g) raport z badań testu Lisport na min. 300.000 cykli dla włókna monofilowego przeprowadzony przez niezależne laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływanie” potwierdzający, że włókno po min. 300.000 cykli nie wykazuje widocznych uszkodzeń. Badanie ma być wykonane przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025:2018

i) kształt włókna monofilowego musi być potwierdzony przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025:2018.

Uwaga: Prace związane z układaniem nawierzchni należy prowadzić w temperaturach dodatnich, zgodnie ze szczegółową instrukcją dostawcy systemu. Podbudowa powinna być równa, czysta i niepyłąca, wolna od spękań i zabrudzeń. Materiał, frakcje i grubość warstw winny być dostosowane do warunków geotechnicznych oraz zgodne z wymaganiami dostawcy nawierzchni syntetycznej.

7) Drenaż

Drenaż składający się z sączków drenarskich z rur dwuwarstwowych częściowo sączących na obwodzie kielichowych o średnicy 100 mm z otuliną filtracyjną z włókna polipropylenowego.

Rury drenarskie z filtrem układać na podsypce piaskowej grubości 15 cm ze spadkiem 0,5% w kierunku zbieracza o średnicy 160mm.

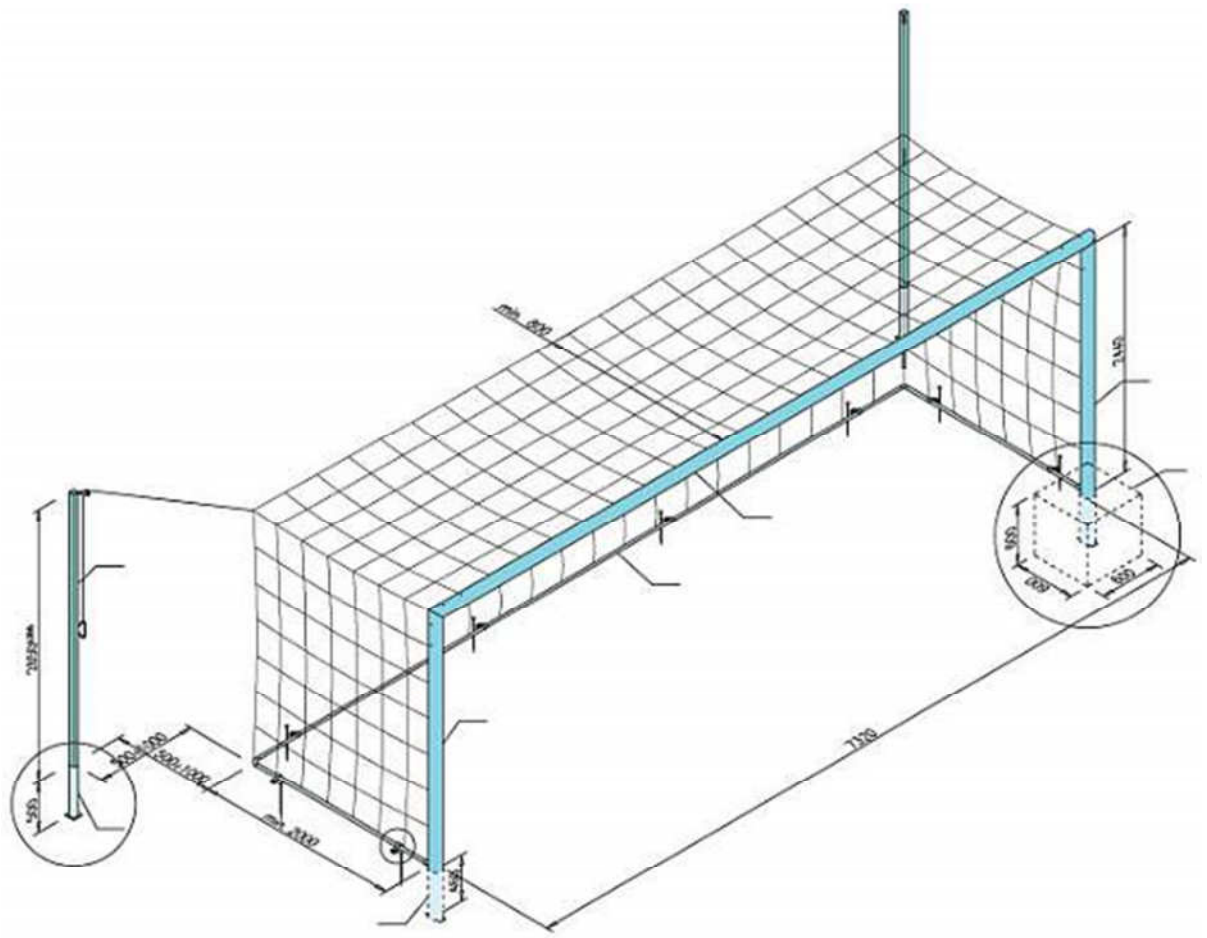
Rury drenarskie ułożone na podsypce należy obsypać żwirem płukanym o frakcji 16-32 mm do wysokości min 20cm ponad wierzch rury (grubość warstwy filtracyjnej 80 cm). Zasypać 15 cm warstwą piasku płukanego.

Włączenia sączków do zbieracza wykonać z zastosowaniem studni rewizyjnych 425 PP. Końcówki ciągów drenarskich wyposażyć w studnie rewizyjne-drenarskie o średnicy 425. Włazy rewizyjne do studni rewizyjnych kl. D400. Przed wpięciem do kanalizacji deszczowej należy zastosować studnie rewizyjne wyposażone w zasuwę burzowe typu KARMAT 200. Połączenia odcinków rur drenażowych wykonać w sposób zgodny z warunkami technicznymi podanymi przez producenta systemu.

8) Wymagania dotyczące wyposażenia i wykończenia

8.1. Wymagane wyposażenie w sprzęt sportowy:

a) 2 bramki do piłki nożnej o wymiarach 7,32x2,44 m, profil aluminiowy wzmocniony wewnątrz z siatką mocowaną za pomocą haczyków, pałki podtrzymujące siatkę z utwardzanego aluminium, słupki bramki montowane w tulejach z możliwością demontażu i zaślepienia tulei deklami o nawierzchni tożsamej z nawierzchnią boiska; zgodność z przepisami PZPN oraz normą PN-EN 748;



Dostarczone sprzęty winny posiadać odpowiednie aprobaty techniczne i certyfikaty bezpieczeństwa. Urządzenia należy zamontować w fundamentach, zgodnie ze szczegółową instrukcją producentów wyposażenia.

OPRACOWALI:

Wg. spisu na pierwszej stronie